ZÍTŘEK, stavební bytové družstvo

Janáčkova 1497, Moravské Budějovice, 676 02

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ,

které se bude konat **ve středu 25. listopadu 2026 v 15.00 hod.**
v restauraci Bílý dům, Janáčkova 1331, Moravské Budějovice

Program:

1. Zahájení, schválení programu.
2. Zpráva mandátové komise.
3. Volba předsednictva, pracovních komisí a ověřovatele zápisu, jmenování zapisovatele.
4. Kontrola usnesení ze SD konaného dne 27. 5. 2026.
5. Zpráva o činnosti kontrolní komise.
6. Zpráva o činnosti představenstva družstva.
7. Projednání a schválení volebního řádu.
8. Volba členů kontrolní komise a představenstva.
9. Zpráva volební komise.
10. Zpráva o hospodaření družstva za 1-9/2026.
11. Diskuze.
12. Usnesení.
13. Občerstvení, závěr.

Prezence přítomných proběhne od 14.30 hod. Přílohou pozvánky je zpráva o hospodaření družstva, plnění finančního plánu za 1-9/2026, návrh volebního řádu, kandidátní listiny. **Přiložené materiály si vezměte s sebou.**

Podkladové materiály jsou zveřejněny na www.zitreksbd.cz a jsou k nahlédnutí na ústředí bytového družstva v pondělí a ve středu v úředních hodinách.

Jednání s hlasovacím právem se může zúčastnit pouze zvolený delegát nebo jeho náhradník.

V Moravských Budějovicích 9. 11. 2026

Ladislav Krejča, v.r.
předseda představenstva

Jiří Prokop, v.r.
místopředseda představenstva

Zpráva o hospodaření za 3.čtvrtletí roku 2026

ZÍTŘEK, stavební bytové družstvo (dále jen „družstvo“) v roce 2026 vykonává správu družstevních bytových domů a bytů ve vlastnictví družstva, a současně zajišťuje správu bytových domů ve vlastnictví společenství vlastníků jednotek (SVJ), a to na základě uzavřených smluv o správě domu a pozemku.

K 30. 9. 2026 mělo družstvo 427 členů, z toho 206 členů - nájemců družstevních bytů, 203 členů – vlastníků bytových jednotek a 5 nebydlících členů. K 1. 10. 2026 byl přijat jeden nový člen družstva, který je zařazen mezi nebydlící.

Družstvo aktuálně spravuje 1277 bytových jednotek a 136 garáží ve 104 bytových domech. Z toho 223 bytů a 48 garáží družstvo vlastní. 4 byty ve vlastnictví družstva jsou užívány nečleny družstva.

V roce 2026 družstvo obdrželo 43 žádostí o převod vlastnických práv k jednotce.

Bytové hospodářství tvoří 42 středisek, jednotlivých bytových domů, z toho 25 středisek v domech, kde vzniklo SVJ se zbytkovými družstevními byty. V těchto domech rozhoduje společenství, družstvo účtuje pouze o majetku, nákladech a výnosech souvisejících s družstevními byty.

Postupně se činnost družstva přesouvá do správní činnosti pro vlastníky bytů a společenství vlastníků jednotek.

Stř. 900 - Správa

Příjmy správy jsou v roce 2026 tvořeny především nájemným z družstevních bytů, úhradami za služby spojené s užíváním bytů, vnitropodnikovými a ostatními provozními výnosy.

Náklady zahrnují zejména náklady na správu a administrativní činnost družstva, energie, provoz a údržbu nemovitostí.

Plnění finančního plánu k 30. 9. 2026 je přílohou č. 1 zprávy o hospodaření.

Stř. 002 – 792 Správa domů ve vlastnictví SVJ

Družstvo v roce 2026 zajišťuje správu 80 bytových domů ve vlastnictví SVJ a 2 bytových domů ve spoluvlastnictví, z toho 25 bytových domů, ve kterých ještě stále zůstaly také družstevní byty. Finanční prostředky SVJ jsou vedeny odděleně od hospodaření družstva a jsou používány výhradně na úhradu nákladů spojených s provozem, správou a opravami jednotlivých domů.

Odměna družstva za výkon správy byla účtována v souladu se smluvními ujednáními.

Hospodaření jednotlivých bytových domů musí být ke konci roku vyrovnané.

Plnění finančního plánu k 30. 9. 2026 je přílohou č. 1 zprávy o hospodaření.

Kontrolní činnost

Účetnictví družstva bylo vedeno v souladu s platnými právními předpisy. Hospodaření družstva je přezkoumáváno kontrolní komisí. Zpráva o kontrolní komise je samostatným bodem shromáždění delegátů.

Výhled do dalšího období

V následujícím období se družstvo zaměří na optimalizaci nákladů, stabilizaci hospodaření a pokračování v řádné správě nemovitostí, s ohledem na očekávaný vývoj cen energií a služeb.

V Moravských Budějovicích dne 9. 11. 2026

Ing. Barbora Horecká, ředitelka

Př. č. 1 704

ZÍTŘEK, stavební bytové družstvo

Janáčkova 1497, 676 02 Moravské Budějovice

Plnění finančního plánu za rok 2026 ke konci 3. čtvrtletí (v tis. Kč)

Účet		ZÍTŘEK celkem			Správa celkem			Bytové hospodářství		
		Plán	Plnění	%	Plán	Plnění	%	Plán	Plnění	%
501	**Spotřební materiál**	**49**	**42**	**85%**	**32**	**31**	**96%**	**17**	**11**	**66%**
z toho:										
501 11	knihy, noviny, časopisy	2	4		2	4		0	0	
501 12	kancelářské potřeby	16	19		15	19		1	0	
501 13	drobný materiál neuvedený jinde	20	7		10	3		10	4	
501 15	ochranné pracovní pomůcky	0	0		0	0		0	0	
501 20	benzín	6	6		5	3		1	3	
501 26	popelnice	0	0		0	0		0	0	
501 80	drobný dlouhodobý hmotný majetek	0	2		0	0		0	2	
501 95	materiál pro údržbu družstevního bytového fondu	5	3		0	0		5	3	
501 99	čistící prostředky	0	1		0	1		0	0	
502	**Spotřeba energie**	**165**	**85**	**51%**	**165**	**85**	**51%**	**0**	**0**	
z toho:										
502 10	elektrická energie	55	33		55	33		0	0	
502 11	plyn	55	31		55	31		0	0	
502 12	voda, stočné	55	21		55	21		0	0	
511	**Opravy a údržba**	**365**	**43**	**12%**	**15**	**19**	**124%**	**350**	**24**	**7%**
z toho:										
511 09	opravy osobního automobilu	5	4		5	4		0	0	
511 10	oprava a udržba správní budovy	10	9		10	9		0	0	
511 12	opravy kancelářských strojů	0	5		0	5		0	0	
511 60	opravy hrazené z úvěru	0	0		0	0		0	0	
511 95	opravy a údržba družstevního bytového fondu	350	24		0	0		350	24	
512	**Cestovné**	**1**	**1**	**97%**	**1**	**1**	**97%**	**0**	**0**	
z toho:										
512 10	cestovné	1	1		1	1		0	0	
513	**Náklady na reprezentaci**	**18**	**11**	**1**	**18**	**11**	**1**	**0**	**0**	
z toho:										
513 10	náklady na reprezentaci	18	11		18	11		0	0	
518	**Ostatní služby**	**371**	**334**	**90%**	**312**	**301**	**96%**	**59**	**33**	**56%**
z toho:										
518 00	ostatní služby nedaňové	0	0		0	0		0	0	
518 02	poplatek správa domu	0	0		0	0		0	0	
518 10	hovorné, internet	26	20		26	20		0	0	
518 11	pronájem pozemků	8	17		0	0		8	17	
518 12	poštovní poplatky	5	2		5	1		0	1	
518 13	pronájem tiskárny	40	25		40	25		0	0	
518 20	ostatní služby neuvedené jinde	10	3		5	3		5	0	
518 22	právní zastupování	96	72		96	72		0	0	
518 23	soudní řízení	0	0		0	0		0	0	
518 50	poplatky složenky	20	13		20	13		0	0	
518 53	odvoz domovního odpadu	4	4		4	4		0	0	
518 54	školení	30	19		30	19		0	0	
518 55	výpočetní technika	65	113		65	113		0	0	
518 56	revize, audity, kontroly a technické prohlídky	55	36		20	21		35	15	
518 57	kominické služby	10	0		0	0		10	0	
518 58	stavební dozor - revitalizace	0	0		0	0		0	0	
518 59	poplatky rozhlas	0	0		0	0		0	0	
518 60	notářské a správní poplatky	0	0		0	0		0	0	
518 90	deratizace	2	2		1	1		1	1	
518 97	vývoz fekálií	0	0		0	0		0	0	
518 98	uklid správní budovy	0	10		0	10		0	0	
521	**Mzdové náklady**	**3 656**	**2 888**	**79%**	**2 469**	**1 848**	**75%**	**1 187**	**1 040**	**88%**
z toho:										
521 10	mzdové náklady správa	2 427	1 823		2 427	1 823		0	0	
521 11	mzdové náklady dohody	27	25		27	25		0	0	
521 12	mzdy tepelné hospodářství	1 187	1 040		0	0		1 187	1 040	
521 20	mzdy náhrady (14 dní nemoci)	15	0		15	0		0	0	

523	**Funkcionářské odměny**	**669**	**462**	**69%**	**455**	**346**	**76%**	**214**	**115**	**54%**
z toho:										
523 10	představenstvo	378	288		378	288		0	0	
523 11	kontrolní komise	77	58		77	58		0	0	
523 12	samosprávy	214	115		0	0		214	115	
524	**Zákonné pojištění**	**1 043**	**777**	**74%**	**935**	**678**	**72%**	**108**	**99**	**92%**
z toho:										
524 07	zdravotní pojištění představenstvo	34	22		34	22		0	0	
524 08	zdravotní pojištění kontrolní komise	0	0		0	0		0	0	
524 09	zdravotní pojištění samosprávy	3	2		0	0		3	2	
524 10	zdravotní pojištění správa	218	158		218	158		0	0	
524 11	zdravotní pojištění tepelné hospodářství	29	20		0	0		29	20	
524 20	sociální pojištění správa	602	436		602	436		0	0	
524 21	sociální pojištění tepelné hospodářství	70	71		0	0		70	71	
524 27	sociální pojištění představenstvo	80	62		80	62		0	0	
524 28	sociální pojištění kontrolní komise	0	0		0	0		0	0	
524 29	sociální pojištění samosprávy	6	5		0	0		6	5	
527	**Zákonné socialní náklady**	**118**	**86**	**73%**	**118**	**86**	**73%**	**0**	**0**	
z toho:										
527 10	stravování zaměstnanců	118	86		118	86		0	0	
531	**Daň silniční**	**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	
z toho:										
531 10	daň silniční	0	0		0	0		0	0	
532	**Daň z nemovitosti**	**118**	**99**	**84%**	**18**	**10**	**55%**	**100**	**89**	**89%**
z toho:										
532 10	daň z nemovitosti správa	18	10		18	10		0	0	
532 90	daň z nemovitosti bytové hospodářství	100	89		0	0		100	89	
538	**Ostatní daně**	**0**	**3**		**0**	**3**		**0**	**0**	
z toho:										
538 10	ostatní daně neuvedené jinde	0	3		0	3		0	0	
541	**Zůstatková cena prodaného majetku**	**0**	**2**		**0**	**2**		**0**	**0**	
z toho:										
541 10	zůstatková cena prodaného majetku a pozemků	0	2		0	2		0	0	
544	**Smluvní sankce**	**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	
z toho:										
544 10	smluvní pokuty a úroky z prodlení	0	0		0	0		0	0	
545	**Ostatní pokuty a penále**	**0**	**1**		**0**	**1**		**0**	**0**	
z toho:										
545 10	ostatní pokuty a penále	0	1		0	1		0	0	
547	**Mimořádné provozní náklady**	**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	
z toho:										
547 10	mimořádné provozní náklady	0	0		0	0		0	0	
548	**Ostatní provozní náklady**	**168**	**122**	**73%**	**112**	**99**	**88%**	**56**	**23**	**41%**
z toho:										
548 20	příspěvek SČMBD	65	66		53	57		12	9	
548 30	pojištění	90	43		47	29		43	14	
548 40	haléřové vyrovnání	0	0		0	0		0	0	
548 42	úrazové pojištění zaměstnanců	12	13		12	13		0	0	
548 51	odměna správce za členy družstva v SVJ	0	0		0	0		0	0	
548 52	odměna správce za vlastníky členy družstva v SVJ	0	0		0	0		0	0	
548 53	funkční odměna za členy družstva v SVJ	0	0		0	0		0	0	
551	**Odpisy**	**102**	**77**	**75%**	**102**	**77**	**75%**	**0**	**0**	
z toho:										
551 10	odpisy dlouhodobého majetku	102	77		102	77		0	0	
561	**Prodané cenné papíry a podíly**	**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	
z toho:										
561 10	prodané cenné papíry ČP Invest	0	0		0	0		0	0	
562	**Úroky**	**20**	**39**	**197%**	**0**	**0**		**20**	**39**	**197%**
z toho:										
562 20	úroky z úvěru	0	0		0	0		0	0	
562 30	úroky z revitalizace	20	39		0	0		20	39	
562 40	úroky z družstevní výpomoci	0	0		0	0		0	0	
562 50	úroky z pohledávek	0	0		0	0		0	0	

564	**Přecenění majetkových cenných papírů**	**0**	**59**		**0**	**59**		**0**	**0**	
z toho:										
564 10	Přecenění majetkových cenných papírů	0	59		0	59		0	0	
568	**Ostatní finanční náklady**	**25**	**20**	**78%**	**23**	**20**	**85%**	**2**	**0**	**0%**
z toho:										
568 20	poplatky banka	23	20		23	20		0	0	
568 30	poplatky z uveru	2	0		0	0		2	0	
591	**Daň z příjmu běžné činnosti**	**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	
z toho:										
591 10	daň z příjmu běžné činnosti	0	0		0	0		0	0	
593	**Daň z příjmu mimořádné činnosti**	**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	
z toho:										
593 10	daň z příjmu mimořádné činnosti	0	0		0	0		0	0	
599	**Vnitropodnikové náklady**	**780**	**349**	**45%**	**0**	**0**		**780**	**349**	**45%**
z toho:										
599 41	správní režie tepelné hospodářství	780	349		0	0		780	349	
Náklady celkem		**7 667**	**5 499**	**72%**	**4 775**	**3 674**	**77%**	**2 892**	**1 824**	**63%**

602	**Služby**	**6 428**	**4 587**	**71%**	**3 983**	**3 106**	**78%**	**2 445**	**1 481**	**61%**
z toho:										
602 01	členský příspěvek	383	291		383	291		0	0	
602 04	předseda společenství	0	0		0	0		0	0	
602 05	služby 074 (Šmídová)	2	3		2	3		0	0	
602 06	správní příspěvek vlastníci členi	560	29		560	29		0	0	
602 08	správní příspěvek vlastníci nečleni	2 139	54		2 139	54		0	0	
602 09	správní příspěvek družstevníci	578	433		578	433		0	0	
602 10	vyúčtování krátkodobé zálohy	379	0		0	0		379	0	
602 11	zaokrouhlení	0	0		0	0		0	0	
602 12	nájem správní budovy	232	200		232	200		0	0	
602 13	nájem bytové hospodářství	16	24		16	24		0	0	
602 14	odměna správce - SVJ	0	1 962		0	1 962		0	0	
602 15	správní příspěvky, zápisné	0	0		0	0		0	0	
602 16	převod.čl.práv	20	21		20	21		0	0	
602 17	podnájem bytů	35	27		35	27		0	0	
602 18	tržby tepelné hospodářství	2 065	1 481		0	0		2 065	1 481	
602 25	upomínací výlohy	0	0		0	0		0	0	
602 61	tržní nájemné	19	62		19	62		0	0	
641	**Tržby dlouhodobý majetek**	**0**	**18**		**0**	**18**		**0**	**0**	
z toho:										
641 10	tržby z prodeje majetku a pozemků	0	18		0	18		0	0	
644	**Smluvní pokuty**	**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	
z toho:										
644 10	smluvní pokuty uhrazené	0	0		0	0		0	0	
644 20	smluvní pokuty neuhrazené	0	0		0	0		0	0	
648	**Ostatní provozní výnosy**	**522**	**134**	**26%**	**97**	**65**	**67%**	**425**	**69**	**16%**
z toho:										
648 07	ustavující schůze SVj, stanovy	0	9		0	9		0	0	
648 08	technická pomoc	0	0		0	0		0	0	
648 09	převod do osobního vlastnictví	92	55		92	55		0	0	
648 10	čerpání dlouhodobé zálohy	425	69		0	0		425	69	
648 20	stavební úpravy, ostatní	5	1		5	1		0	0	
648 30	pojistné události	0	0		0	0		0	0	
648 50	haléřové vyrovnání	0	0		0	0		0	0	
648 60	čerpání úvěru	0	0		0	0		0	0	
648 70	dotace PANEL	5	0		0	0		5	0	
648 71	použití dotace PANEL	-5	0		0	0		-5	0	
661	**Tržby z prodeje cenných papírů a podílů**	**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	
z toho:										
661 10	tržby z prodeje cenných papírů ČP Invest	0	0		0	0		0	0	

662	**Úroky**	**182**	**151**	**83%**	**160**	**111**	**70%**	**22**	**39**	**179%**
z toho:										
662 10	úroky z běžného účtu	70	52		70	52		0	0	
662 30	úroky, bankovní poplatky z úvěru na revitalizaci	22	39		0	0		22	39	
662 40	úroky z družstevní výpomoci	80	52		80	52		0	0	
662 50	úroky z pohledávek	10	7		10	7		0	0	
664	**Výnosy z přecenění cenných papírů**	**85**	**236**	**277%**	**85**	**236**	**277%**	**0**	**0**	
z toho:										
664 10	Výnosy z přecenění cenných papírů	85	236		85	236		0	0	
665	**Výnosy z dlouhodobého finančního majetku**	**40**	**33**	**83%**	**40**	**33**	**83%**	**0**	**0**	
z toho:										
665 10	výnosy z dlouhodobého finančního majetku	40	33		40	33		0	0	
669	**Mimořádné finanční výnosy**	**0**	**39**		**0**	**39**		**0**	**0**	
z toho:										
669 10	mimořádné finanční výnosy	0	39		0	39		0	0	
699	**Vnitropodnikové výnosy**	**780**	**349**	**0**	**780**	**349**	**0**	**0**	**0**	
z toho:										
699 40	správní režie	780	349		780	349		0	0	
Výnosy celkem		**8 037**	**5 547**	**69%**	**5 145**	**3 957**	**77%**	**2 892**	**1 589**	**55%**

Zisk		**370**	**48**		**370**	**283**		**0**	**-235**	

V Moravských Budějovicích dne 9.11.2026

Zpracovala: Ing. Barbora Horecká

ZÍTŘEK, stavební bytové družstvo

Janáčkova 1497, 676 02 Moravské Budějovice

NÁVRH VOLEBNÍHO ŘÁDU

Shromáždění delegátů pro volbu členů představenstva a kontrolní komise ZÍTŘKU, stavebního bytového družstva, IČ: 000 50 032 konaného dne 25. listopadu 2026 v restauraci Bílý dům v Moravských Budějovicích

1) V souladu se stanovami a jednacím řádem shromáždění delegátů volí členy představenstva a kontrolní komise veřejným hlasováním váhou hlasů delegátů.

2) Za členy představenstva a kontrolní komise mohou být zvoleni pouze členové družstva starší 18 let, kteří splňují podmínky v rozsahu zákona 89/2012 Sb., zákona 90/2012 Sb. a dalších zvláštních zákonů, včetně řádného plnění povinností člena družstva dle stanov.

3) Členi představenstva nemohou být mezi sebou, se členy kontrolní komise nebo zaměstnanci družstva v pracovním poměru manžely, příbuznými v řadě přímé nebo sourozenci. Členem představenstva může být nejvýše jeden zaměstnanec družstva v pracovním poměru.

4) Členi kontrolní komise nemohou být mezi sebou, se členy představenstva nebo zaměstnanci družstva v pracovním poměru manžely, příbuznými v řadě přímé nebo sourozenci. Členem kontrolní komise nemůže být zaměstnanec družstva v pracovním poměru.

5) Počet členů představenstva jsou 3.

6) Počet členů kontrolní komise jsou 3.

7) Kandidáti budou voleni podle sestavené kandidátky v abecedním pořadí.

8) V případě, že počet navržených kandidátů do jednotlivých orgánů je stejný jako počet členů orgánu v bodu 5 a 6, je možné o orgánu hlasovat jako celku.

9) Navržení kandidáti jsou zvoleni, pokud pro ně hlasovali přítomní delegáti s nadpoloviční většinou hlasů.

10) Hlasováno je o všech kandidátech, vítězí kandidáti s nejvyšším počtem obdržených hlasů.

11) Pokud po provedené volbě všech kandidátů nebude zvolený počet členů podle bodu 5 a 6, volí se zbývající členové představenstva nebo kontrolní komise znovu z dosud nezvolených kandidátů v pořadí podle počtu hlasů, dosažených v prvním kole.

12) V případě, že se shromáždění delegátů usnese na tajném hlasování, bude tajné hlasování provedeno volebním lístkem, který obdrží delegát při prezenci, a každý delegát má jeden hlas.

13) K provedení tajných voleb se použije schránka, která musí být zapečetěna a umístěna tak, aby byla zajištěna tajnost hlasování.

14) Volbu provede delegát tak, že ve volebním lístku:
   a) souhlasí-li s navrženým kandidátem, neprovede u jeho jména a příjmení žádnou úpravu,
   b) nesouhlasí-li s navrženým kandidátem, přeškrtne na volebním lístku jeho jméno a příjmení vodorovnou čarou.

15) Odevzdaný volební lístek je neplatný, je-li na něm proveden jiný zásah či úprava, než je uvedena v bodě 14 tohoto volebního řádu.

16) Navržení kandidáti na členy představenstva a kontrolní komise jsou zvoleni, hlasovala-li pro ně nadpoloviční většina přítomných delegátů. O zvolení navržených kandidátů do orgánů rozhoduje pořadí podle počtu získaných hlasů. Při shodném počtu hlasů u dvou nebo více kandidátů je provedeno další kolo hlasování o dotčených kandidátech. Vítězí kandidát s vyšším počtem obdržených hlasů.

17) V případě, že tajnou volbou nedojde ke zvolení počtu členů podle bodu 5 a 6, provede se volba zbývajících členů orgánů veřejným hlasováním podle bodů 7 až 10.

18) Výsledky voleb vyhlašuje předseda volební komise. Výsledky voleb jsou zaznamenány v protokolu, který podepíši všichni členové volební komise. Do protokolu se uvede:

a) den a místo konání voleb, včetně času zahájení a ukončení volby,
b) počet hlasů přítomných delegátů,
c) počet hlasů delegátů, kteří souhlasili s navrženým delegátem,
d) počet hlasů delegátů, kteří nesouhlasili s navrženým delegátem,
e) počet hlasů delegátů, kteří se zdrželi hlasování,
f) počet neplatných volebních lístků,
g) složení představenstva a kontrolní komise,
h) podpisy členů volební komise,
i) obsah oznámení, připomínek a návrhů ke kandidátům i k volbám, jak bylo o nich rozhodnuto,
j) provedený způsob volby.

19) Tento volební řád vstupuje v platnost a účinnost po jeho schválení a je závazný pouze pro shromáždění delegátů, které je schválilo.

.....

Ladislav Krejča
předseda představenstva

.....

Jiří Prokop
místopředseda představenstva

**ZÍTŘEK, stavební bytové družstvo se sídlem Janáčkova 1497,
676 02 Moravské Budějovice, IČO 00050032**

Kandidátní listina pro volbu členů PŘEDSTAVENSTVA

stavebního bytového družstva ZÍTŘEK na Shromáždění delegátů dne 25. 11. 2026
v 15.00 hod. v restauraci Bílý dům, Janáčkova 1331, Moravské Budějovice.

Počet volených členů představenstva: 3

Kandidáti:

1. Ing. Barbora Horecká
   40 let, ředitelka stavebního bytového družstva ZÍTŘEK, Moravské Budějovice.

2. Ladislav Krejča
   83 let, důchodce, Moravské Budějovice.

3. Rostislav Molina
   44 let, hlavní manažer nových projektů, Jakubov u Moravských Budějovic.

4. Paed.Dr. Josef Novák
   68 let, učitel ZŠ, Jemnice.

5. Ing. Petr Obrdlík
   62 let, zaměstnání neuvedeno, Moravské Budějovice.

Všichni kandidáti prohlásili, že s kandidaturou souhlasí a splňují zákonné předpoklady pro výkon funkce.

Datum sestavení kandidátní listiny: 9. 11. 2026

ZÍTŘEK, stavební bytové družstvo se sídlem Janáčkova 1497,
676 02 Moravské Budějovice, IČO 00050032

Kandidátní listina pro volbu členů KONTROLNÍ KOMISE

stavebního bytového družstva ZÍTŘEK na Shromáždění delegátů dne 25. 11. 2026
v 15.00 hod. v restauraci Bílý dům, Janáčkova 1331, Moravské Budějovice.

Počet volených členů kontrolní komise: 3

Kandidáti:

1. Marie Pešlová
   70 let, důchodkyně, Moravské Budějovice.

2. Jiří Svoboda
   45 let, asistent prevence kriminality MP, Lukov.

3. Marek Šprincl
   34 let, technolog výroby, Jemnice.

Všichni kandidáti prohlásili, že s kandidaturou souhlasí a splňují zákonné předpoklady pro výkon funkce.

Datum sestavení kandidátní listiny: 9. 11. 2026